

## Primer paso para la construcción del nuevo Centro de Salud de Alcalà con la cesión de los terrenos

El Ayuntamiento asume el mantenimiento de la Senda Litoral y aprueba la Modificación del PGOU que inicia el proyecto del Hogar del Jubilado de Alcossebre

ALCALÀ DE XIVERT  
EL 7 SET

El Ayuntamiento de Alcalà de Xivert ha aprobado la cesión de los terrenos necesarios para la construcción de un nuevo Centro de Salud en Alcalà. El trámite desafecta el bien municipal para ceder su titularidad a la Conselleria de Sanidad de la Generalitat Valenciana, para que esta redacte el proyecto y ejecute las obras. La propuesta del Equipo de Gobierno fue aprobada por unanimidad de los grupos municipales. La concejala de Sanidad, Cristina Pinilla, ha explicado que este "es el primer paso que finalizará con la construcción de un nuevo Centro de Salud". La responsable del área destacó que se lleva mucho tiempo trabajando en este proyecto "ha costado muchas reuniones en Valencia y Vinaròs", un trabajo que concluirá con un nuevo centro, "moderno, más amplio, con menos separaciones, donde puedan estar todos los servicios que demanda ya nuestro pueblo".

### Mantenimiento de la Senda Litoral

En otro orden de cosas, el Ayuntamiento se ha comprometido, mediante la aprobación plenaria unánime, a encargarse del mantenimiento de la Senda Litoral entre el Paseo Marítimo de Las Fuentes y el Faro de Irtá, un proyecto que ejecutará dentro de este año, con cargo a su presupuesto, el Ministerio de Medio Ambiente y Medio Rural y Marino.

Según explicó el teniente de Alcalde, Ricardo Aguilar, anteriormente existía un proyecto dividido en cuatro tramos, con el problema de que uno de los tramos precisaba de la realización de una serie de expropiaciones, lo cual demoraba sine die la fecha de ejecución. Aprovechando al cambio de responsable de la Dirección Provincial de Costas

de Castellón, se mantuvieron una serie de reuniones que lograron que se obviara el segundo de los tramos -el que precisaba de expropiaciones- con lo que el trazado discurrirá por detrás de las edificaciones existentes, dejando pendiente ese sector de la senda.

De ese modo, el primer tramo discurrirá desde el actual Paseo Marítimo de Las Fuentes, manteniendo el mismo pavimento y estructura. El segundo tramo discurrirá por la actual acera, reponiéndola y una vez pasadas las edificaciones, se entra en la zona considerada forestal, donde el tratamiento cambiará. Se instalará diferente alumbrado, señalizaciones en el suelo, marquesinas, zonas ajardinadas con flora autóctona, bancos y mobiliario urbano "siempre sin alterar el entorno natural", aclaró Aguilar.

### Centro de la Tercera Edad en Alcossebre

Con la aprobación definitiva de la correspondiente Modificación Puntual del PGOU de Alcalà de Xivert, el Equipo de Gobierno que preside Francisco Juan Mars ha cambiado la calificación de una parcela situada entre las calles Sabina y Cami del Campament de Alcossebre, para cumplir con la previsión de crear un Centro para la Tercera Edad en el municipio costero, tal como se había comprometido el propio alcalde ante la Asociación de Jubilados de Alcossebre.

En base a las previsiones contempladas en el Plan Plurianual de Necesidades de Vivienda Protegida, se prevé la edificación en base a su interés social de esta infraestructura.

PSOE y GIP se mostraron favorables al interés social de la futura actuación, aunque la portavoz socialista, Lola Prats, solicitó que se tuviera en



cuenta la posibilidad de que en ese espacio se pudiera destinar a otras utilidades socioculturales. Por su parte, fiel a su libro de estilo, el concejal del PLAA, Joaquín Zaragoza, calificó al alcalde como "político de lengua fácil" por haber prometido la construcción de un Centro de la Tercera Edad en esta legislatura y faltar en estas fechas "veinte meses" para el final del mandato. Por ello calificó de "promesa simbólica" la afirmación del municipio y abrió el camino para su enésima incursión en el callejón de los garrotazos dialécticos.

El alcalde, Francisco Juan Mars, consideró que esta contemplado el uso social de la parcela y que se trata de un "importante primer paso" para lograr el objetivo. Respondiendo al calificativo de "político de lengua fácil" el primer edil se dirigió a Zaragoza para preguntarle en que concepto se basaba su afirmación. Juan Mars afirmó que si "lengua fácil" es por haber ejecutado el Campo de Fútbol de césped artificial de Alcalà, el de fútbol 7 de Alcossebre, la Ludoteca de Alcossebre, la primera piedra de la depuradora, restaurado el Campanar, trabajar en el Castell de Xivert, entre otros proyectos ejecutados "entonces si soy de lengua fácil si se refiere a eso" remató.

## Alcalà construirá 155 viviendas protegidas antes de 2011

El consistorio es el primero de los 17 municipios que se sumaron a este convenio con la Conselleria en aprobar el Plan Plurianual de Vivienda de Protección Pública

ALCALÀ DE XIVERT  
EL 7 SET

El Ayuntamiento de Alcalà de Xivert ha aprobado el Programa Municipal Plurianual que define las necesidades en materia de Vivienda de Protección Pública en la localidad. El Plan, a juicio de la portavoz del PSOE, Lola Prats, genera varias dudas, planteándose cuantas de las viviendas previstas se ejecutarán antes de 2011, horizonte final del Plan. Para Prats existe una diferencia notable en las cifras de población que maneja la Conselleria para determinar las necesidades de Vivienda Protegida, variando de los 6.752 habitantes que plantea la Conselleria a los 7.884 habitantes a los que se refiere en un escrito del Ayuntamiento el concejal Ricardo Aguilar. A juicio de los socialistas, las previsiones son irreales, irrealizables o inexistentes. La portavoz socialista también planteó el porqué de que no se utilicen las parcelas correspondientes al Patrimonio Municipal del Suelo para ejecutar sobre ellas viviendas protegidas, al estar estas ya calificadas como solares por estar dentro de unidades de ejecución ya finalizadas, lo que a entender de los socialistas aceleraría el proceso de edificación de las viviendas de protección. Por ello se extrañó de que el Plan no contemplase esos usos y si que lo hiciera en otros de interés social. Por considerar que "no sabemos lo que estamos votando", el PSOE manifestó su abstención en el punto.

Hablando en otros términos, el portavoz del GIP, Manolo Pitarch, quiso saber como se ejecutarían esas viviendas dentro del plazo, mientras que el vocero del PLAA, Joaquín Zaragoza, siguió a la suya, calificando las previsiones como "castillos en el aire".

En el apartado de las clarificaciones, el concejal de Urbanismo, Javier Tosar, repasó la tramitación del Plan, desde que se publicase el 18 de julio de 2008 la orden reguladora de los contenidos de estos Planes para la estimación de las necesidades de vivienda protegida en la Comunidad Valenciana, dando paso al primer convenio marco firmado por el Ayuntamiento. En octubre de 2008, el Alcalde, Francisco Juan Mars, y el Conseller, José Ramón García Antón, firmaron el convenio en la sede de la Delegación del Consell en Castellón, junto a otros 17 alcaldes más, lo que dio pie a una serie de reuniones de trabajo con la Dirección General de Vivienda y el Instituto Valenciano de la Vivienda, para elaborar un documento que llevar a aprobación. Tosar destacó que Alcalà será el primero de los 17 municipios en aprobar el documento, el cual recoge el compromiso del consistorio en desarrollar 155 viviendas protegidas, en colaboración de promotores públicos y privados. Esta cifra de 155, es el resultado, según explicó Tosar, de la aplicación de una serie de parámetros "no es inventado, se desarrollarán con una cronología clara, que no son castillos en el aire".

Esa cronología se iniciará con 87 viviendas que ya cuentan con la calificación por parte de un promotor privado de Alcalà, junto al actual colegio. "Ya está certificada la calificación a la espera de que obtenga la licencia de obra", aclaró el edil de Urbanismo.

El segundo paso para completar la cifra prevista pasa por la ejecución de 18 viviendas protegidas, promovidas por el Instituto Valenciano de la Vivienda en la zona del Campo de Fútbol de Alcalà y el ferrocarril.

Finalmente, el total que resta hasta alcanzar las 155 previstas, se pretende ejecutar hasta el 2011 en la Unidad A-8 de Alcalà. Tal como explicó el titular de Urbanismo, "existe un compromiso del Ayuntamiento de donde y como se van a hacer, existe una obligación de cumplimiento del Plan y una revisión anual del mismo, aunque es un programa abierto que permitiría que hubiera más viviendas".

Con la medida se persigue facilitar el acceso a la vivienda de los sectores más desfavorecidos y la reactivación del sector de la construcción en la localidad.

Respecto a las dudas del portavoz del PLAA, el alcalde, Francisco Juan, señaló que también había desconfiado de la colocación de la primera piedra de la EDAR, de su financiación, apuntándole que "si esta vez viene cuando se le invite a la inauguración, podrá ver también que será una realidad".

NOTAS A PIE DE PAGINA

### Al César lo que es del César, así que Isabel quiere lo suyo

En el apartado de ruegos y preguntas del pleno celebrado en Alcalà el pasado 2 de junio, se volvió a dar una circunstancia reiterativa en esta legislatura. La ex alcaldesa, Isabel Soriano, dolida por el barrer para casa del gobierno del PP, alzaba lánguidamente su voz para protestar por el hecho de que se cuente la feria según le va a cada cual, y no teniendo en cuenta la sensibilidad de la oposición.

La petición, que era referida al papel que jugó la ya ex alcaldesa en el proceso de la depuradora y del polígono industrial. Incluso Francisco Izquierdo levantó su voz para reclamar por la falta de delicadeza, al no haberle dejado poner un poco de mortero en la primera piedra de la EDAR, que, a pesar de que el detalle es lo de menos, hubiera sido todo un ídem.

Aunque los tiros no van por lo del mortero, sino por el revisionismo del actual gobierno a la hora de contar la historia. La oposición debería haber aprendido de cómo contó en su día el pasado reciente, acomodando detalles incómodos a gusto del consumidor. Para ello debería aprenderse el cuento de aquel guía del Museo del Prado, que cuando describía los cuadros de batallas en las que participaban fuerzas españolas lo hacía únicamente de aquellas batallas que ganaron, por lo que despertó el malestar de un visitante extranjero, que finalmente le preguntó si no se dejaba por describir algunas batallas perdidas, a lo que le replicó "No se preocupe, esas las cuentan otros como victorias". El caso es que sin contar no se quedan, cada cual según le va.

### Las obras del colector norte avanzan a buen ritmo



ALCALÀ DE XIVERT  
EL 7 SET

El Alcalde de Alcalà, Francisco Juan, visitó el pasado 29 de mayo las obras del primer tramo del colector norte, que unirá la antigua estación de tratamiento, ubicada junto al faro, con la nueva red de saneamiento.

Estas obras, que se encuentran muy avanzadas, llevarán las aguas residuales hasta la estación de bombeo, que las impulsará hasta la nueva EDAR. Se trata de una de las infraestructuras más importantes acometidas en los últimos años en el municipio, unas obras que cuentan con una inversión de 98.000 euros y que constituyen el primer paso para la futura conexión con la depuradora.

Cabe recordar que la puesta en marcha de este proyecto responde al esfuerzo del gobierno municipal por dotar a nuestra localidad de una infraestructura básica para garantizar la calidad de vida de los vecinos, como es la depuradora y que, en breve, será una realidad.

<b>FUNERARIA</b>		<b>MAGDALENA</b>	
			
<b>TANATORIO CASTELLON</b> Ctra Borriol, 6 964 25 30 50	<b>TANATORIO BURRIANA</b> Misericordia, 31 964 57 11 00	<b>TANATORIO ALCORA</b> Tte General Michavila, 8 964 38 67 93	<b>TANATORIO VALL D'ALBA</b> Pda Regall s/n 964 32 02 07
<b>DELEGACIONES</b>			
ALCALA-ALCOSSEBRE 964 15 00 55	MONCOFAR 964 57 93 26	BENICASSIM 964 30 18 38	VILA REAL 964 52 15 10
SAN JUAN DE MORO 964 70 00 47	ALMAZORA 964 56 02 59	TORREBLANCA 964 42 14 36	BENLLOCH 629 31 52 90
<b>Gestión integral de servicios funerarios particulares y compañías aseguradoras, traslados nacionales e internacionales. Incineraciones, salas velatorio propias en nuestros tanatorios y acceso a salas velatorio en otros puntos de la provincia. Servicio de flores y lapidas.</b>			
<b>TELEFONO PERSONALIZADO 24 H 964 25 30 50</b>			