

ZUSAMMENFASSUNG DER NACHRICHTEN DES SET NR. 102

H. Wendt de Jovaní

Bericht des europäischen Petitionsausschusses über jüngsten Besuch in der Comunidad Valenciana mit Forderung nach mehr Einflussnahme der Verwaltungen auf kommunaler und Landesebene gegen Bauauswüchse. Nach dem vor kurzem erfolgten Besuch des Präsidenten und Vizepräsidenten des Petitionsausschusses des Europaparlaments in einigen spanischen Ländern, so auch im Land Valencia, mit u.a. Besuch der zu Cabanes gehörenden Siedlung Torre La Sal, wo sie mit Vertretern von durch Bauprojekte Betroffene aus Castellón, Oropesa, Cabanes, Alcossebre und Peñíscola zusammentrafen, wurde in dem inzwischen vorgelegten Bericht die Haltung des zuständigen Ministers Esteban González Pons und das auf Konfrontation ausgerichtete Ambiente während der mit diesem und Unternehmensvertretern geführten Unterredung kritisiert. Die Ausschussmitglieder kamen zu der Schlussfolgerung, dass die Anwendung von Bodengesetzen, die die Rechte des Einzelnen über ihr rechtmäßig erworbenes Eigentum regeln, in vielen spanischen Ländern problematisch sind. Festgestellt wurde auch, dass der Druck von seiten der Unternehmer, die hohe Gewinne bei großen Siedlungsprojekten sehen, unverhältnismäßig häufig ist. Gemeinden und Länderregierungen würden unterschiedliche Haltungen annehmen, von Bewahrung der Interessen der Bürger bis zur passiven und gelegentlich sogar aktiven Annahme von Urbanisierungsplänen, wobei die einzelnen regionalen Gesetze diese Unterschiede zum Ausdruck brächten. Der Ausschuss ist der Meinung, dass die von den Siedlungsprogrammen am meisten Betroffenen die Einwohner sind, gleich, ob es sich dabei um Spanier oder nicht handelt; sie ziehen nicht nur in vielen Fällen den Kürzeren sondern riskieren auch, alles das, wofür sie gearbeitet haben, zu verlieren, was häufiger im Land Valencia als anderswo vorkomme. Man habe gerade in diesem Land die arroganteste Haltung vorgefunden und die geringsten Erklärungen über Urbanisierungsprojekte erhalten, die zu einer Zerstörung vieler schöner und empfindlicher Küstengebiete geführt haben. Im Land Valencia habe es die meisten Petitionen gegeben, was nach Meinung der Europa Abgeordneten die maßlosen Besiedlungsräume der Promoter zum Ausdruck bringe und zu vielen Alpträumen der Bewohner geführt habe, die als Bürger der Europäischen Union etwas Besseres verdienten. Natürlich gibt es schwerwiegende Probleme auch in anderen Gegenden Spaniens, die ebenfalls in dem Bericht erwähnt werden. Die Lösung des überzogenen Urbanisierungsproblems läge wesentlich bei den örtlichen Behörden und den die Gesetze erlassenden Landesregierungen. Auf der anderen Seite sei es Aufgabe der Zentralregierung, die strikte Erfüllung der europäischen Gesetzgebung im Hinblick auf Menschenrechte und Umwelt zu garantieren. Empfohlen wird eine

Stellungnahme der Europäischen Kommission im Hinblick auf ein mögliches Vergehen gegen die im Europa Vertrag enthaltenen Prinzipien und Rechte, denn Bürger seien durch massive Urbanisierungen zu Opfern geworden. Man verweist die spanischen und Landesbehörden, hierbei besonders die valencianische Regierung, auf ihre Verpflichtung, die Verfügungen des Europa Vertrages und der entsprechenden europäischen Gesetzgebung zu respektieren und anzuwenden, die das legitime Recht des Bürgers auf gesetzlich erworbenes Eigentum beinhalten - insbesondere Anwendung des Artikels 33 betr. Vermeidung oder Verbot von Verletzungen des Rechts auf Eigentum durch Beschlüsse kommunaler oder Landesbehörden. Kritisiert wird ferner die des öfteren von Kommunen an Urbanisatoren und Bauherrn erteilten übertriebenen Vollmachten. Der Petitionsausschuss fordert die örtlichen Behörden auf, die Einwohner zu befragen und diese an der Entwicklung von Siedlungsprojekten teilnehmen zu lassen, mit dem Ziel, eine annehmbare und maßvolle Entwicklung zu fördern, im Interesse des Ortes und nicht nur der Urbanisatoren, der Immobilienmakler und anderer. Verurteilt wird auch die Praxis einzelner Urbanisatoren, die das rechtmäßige Eigentum europäischer Einwohner durch Machenschaften im Grundbuchamt beeinträchtigen und verlangt werden von den örtlichen Behörden gesetzliche Garantien gegen diese Praktiken. Die Landesbehörden werden aufgefordert, besondere Verwaltungsgerichte zu schaffen, unter Mitwirkung lokaler Ombudsmänner, die als Schiedsrichter bei Streitfragen über Siedlungsprojekte tätig sein müssten, ein für von diesen Projekten Betroffenen kostenloser Service wie auch für Opfer illegaler Eigentumsverträge im Hinblick auf nicht genehmigte Siedlungsprojekte. Der Bericht schließt mit der Empfehlung, dass, wenn der Verlust des Eigentums mit einer Geldentschädigung verbunden ist, die Schätzungen angemessen und entsprechend der Rechtsprechung des Europäischen Gerichtshofes und des Gerichts für Menschenrechte zu erfolgen haben.

Die Reaktionen auf den Bericht des Petitionsausschusses haben nicht auf sich warten lassen. So bezeichnet die Sekretärin des Boden- und Umweltministeriums, Cristina Serrano, den Bericht als Angriff auf die Interessen des Landes Valencia. Es handele sich, angesichts der bevorstehenden Kommunal- und Landtagswahlen, um einen vollkommen einseitigen und parteiischen Bericht, der nichts Neues bringe, unbegründete Ängste hervorrufe und die Touristik Branche angreife. „Die eigentliche Absicht der Europa Abgeordneten ist der Angriff auf die wirtschaftlichen Rechte der Valencianer, genau am Beginn der Touristensaison, was sich schon in den entsprechenden Verlusten nach jedem Besuch im Land Valencia niedergeschlagen hat.“

Fortsetzung folgt Seite 17

Infraestructuras adjudica las obras de encauzamiento en la zona urbana del municipio de Albocasser

El objeto es cubrir un tramo del Barranco Passeres en su paso por el núcleo urbano de Albocasser para evitar riesgos de desbordamientos en las avenidas

ALBOCASSER
EL 7 SET

La Conselleria de Infraestructuras y Transporte ha adjudicado las obras de encauzamiento en la zona urbana del municipio castellonense de Albocasser con una inversión que supera los 309.000 euros.

El objeto del proyecto es cubrir un tramo del Barranco Passeres en su paso por el núcleo urbano de Albocasser, para evitar riesgos de desbordamientos en las avenidas, de igual manera se incluirán las obras para la ordenación de la explanada obtenida en concordancia con la urbanización de viales y paseos existentes, obteniendo así una zona de interés general para la localidad.

Este proyecto forma parte del

Plan de Infraestructuras Estratégicas 2004-2010 de la Comunitat Valenciana, que recoge todas las actuaciones a ejecutar en los próximos años. En este sentido, los municipios afectados por riesgo de inundaciones constituyen obras prioritarias dentro del objetivo básico del Plan de Infraestructuras para mejorar la calidad de vida de los ciudadanos de la Comunidad Valenciana.

Características de las obras

Las obras consistirán en la canalización y cubrimiento del tramo urbano del Barranco Passeres que atraviesa la población de Albocasser. Dicha canalización se realizará en un tramo de 100 metros a

continuación de las tejas de salida y después de la desembocadura.

El encauzamiento es cubierto en toda su longitud y se protegerá el cauce una vez que termina mediante una solera de hormigón fratasado.

Por otro lado, la sección principal de la canalización es un marco de 4,00 x 1,80 metros de sección interior, más 0,30 metros de espesor de los cajeros y será capaz de desaguar la avenida de cálculo para un periodo de retorno de 500 años que se estima en 30,51 m³/seg.

Además el proyecto incluye trabajos de demolición de pavimento existente, excavación de rasante de cauce y la embocadura y transición hasta el encauzamiento.

Infraestructuras adjudica la rotonda de acceso a la zona industrial de Vilafamés en la CV-160

VILAFAMÉS
EL 7 SET

La Conselleria de Infraestructuras y Transporte ha adjudicado las obras de construcción de la rotonda de acceso a la zona industrial del municipio de Vilafamés en la carretera CV-160 con un importe que asciende a 295.073 euros. Actualmente, la carretera CV-160 además de servir de acceso al municipio de Vilafamés, conecta con la carretera comarcal CV-116 y CV-15 a través de los términos municipales de Sant Joan de Moró y Vilafamés, por lo que la carretera utilizada por la población de varios pueblos del entorno. Constituye así un itinerario de paso continuo de camiones que producen un tráfico importante de vehículos pesados destinado a suministro y transporte de mercancías de las industrias cercanas.

En este sentido, las obras consisten en la ejecución de una glorieta de diámetro interior de 17.5 metros y ramales de acceso con dos carriles de 4m y arcenes de 0.5 m en el tronco de la glorieta, y por otro lado 2 carriles de 3.5 m y arcenes de 0.5 m en el ramal de acceso. También se dispondrá de elementos necesarios para reponer los servicios afectados

por las obras, así como la previsión de los cruces necesarios para los nuevos servicios previstos. Además, como mejora adicional de las obras se incluye el refuerzo del firme existente en una longitud de 100 metros a ambos lados de la actuación, en la CV-160.

Estas obras se enmarcan en las actuaciones en el Plan de Infraestructuras Estratégicas de la Comunitat Valenciana 2004-2010, que prevé una inversión en política de carreteras superior a los 3.522 millones de euros en este periodo y que tiene entre sus principales objetivos planificar, gestionar e impulsar todas las infraestructuras esenciales para el crecimiento y el bienestar de la Comunitat Valenciana.

Críticas a la rotonda de acceso desde la CV-160

Por su parte, el Grupo Municipal del P.S.P.V.-P.S.O.E. del Ayuntamiento de Vilafamés, ha manifestado mediante una nota de prensa que "critica y pedirá explicaciones tanto al Equipo de Gobierno del Partido Popular como a la Conselleria de Infraestructuras, sobre las obras de acondicionamiento del nuevo acceso a la población que se están efectuando desde la Rotonda central del desvío de la

CV-160.

Obras que se efectuaron a finales del pasado mes de Noviembre de 2.006, estando cerradas al tráfico hasta ahora, cuando de nuevo se están efectuando obras procediendo a su modificación, con lo que se da a entender que las mismas no se efectuaron correctamente, bien por la prisas o por la improvisación con que se ejecutaron.

Si el acceso era necesario se tendría que haber efectuado ya inicialmente, cuando tanto el desvío como la Rotonda están operativas desde Junio del 2.001 y solicitaremos explicaciones y responsabilidades al porque se efectúa este acceso en Noviembre, se mantiene cerrado a los usuarios y ahora se modifica, con el derroche económico que ello supone".

Ya en el Pleno ordinario del mes de Enero, los socialistas de Vilafamés preguntaron sobre el tema, "la Sra. Alcaldesa contesto que: "la apertura del acceso esta pendiente de colocar la señalización correspondiente", nuestra respuesta fue que: "la señalización correspondiente esta ya colocada desde el mismo día que se efectuó el acceso y no tiene más ir a verlo para comprobarlo". El acceso creara inseguridad vial en la zona, al ser un sector poblacional ya consolidado y junto a una zona verde de paseo y recreo, como así nos han hecho ya saber vecinos de la zona".

SE VENDE PISO EN TORREBLANCA

Calle San Antonio

Descripción: 3 habitaciones, 1 baño, 1 aseo, Salón comedor, Cocina independiente, Galería y Plaza de garage.

Superficie: 85 m² útiles

Tercer piso con ascensor

Precio: 150.000 euros

Telefono: 676 441 724