

El concejal de Urbanismo de Alcalá de Xivert, Vicente Vinuesa, parece mendigar los votos de los residentes de El Pinar, para su partido el G.I.P., publicando su intención de llevar a la Fiscalía el asunto del aval desaparecido en 1977, sin el cual no pudo completarse la Urbanización y por tanto no saberse a quien corresponde sufragarlos, bien al Ayuntamiento, bien a una empresa nueva privada, o lo quesaría peor: considerar caducada la Urbanización, junto con la calificación de "suelo urbano" de su suelo al no estar "urbanizado" como correspondería desde que se abriera su correspondiente plazo legal en 1975, fecha en que se aprobó el proyecto de la Urbanización condicionando la presentación del aval por importe de 18.200.000 pesetas que según parece, fue presentado, y retirado, con lo que los propietarios de parcelas, se supieron estafados por el promotor, Bernardo Calot Muñoz.

En el verano de 2005, a raíz de que a los residentes de El Pinar se les anunciara la reurbanización de la Urbanización por parte de CIVISA, con advertencia de que se les embargaría a aquellos propietarios que en aplicación de "la generosa LRAU" -(antes de ser afortunadamente, derogada en Bruselas)- no pudieran hacer frente a los gastos de reurbanización, solicitaron al Ayuntamiento desenterrara el aval de 1977 del paradero en el que se encontrase, a fin de hacerlo valer y ajustar cuentas sobre quién debía pagar qué o no.

Después de transcurridos veintidós meses desde Julio 2005, sin que el Ayuntamiento respondiera a los residentes de El Pinar a sus solicitudes sobre el paradero de dicho aval, y según la respuesta municipal publicada en la prensa local, "El 7 Set", desde Octubre 2005 el Ayuntamiento redactó informe tras su investigación efectuada, y se la guardó hasta que ahora, en vísperas electorales, la publica en Mayo en la prensa, sin molestarse en enviarla oficialmente por Registro de Salida a los solicitantes, entre los cuales, La Asociación de Vecinos de El Pinar de Alcossebre. La Asociación de Vecinos

El Pinar, nos preguntamos a qué se debe el silencio oscurantista por parte del concejal de urbanismo, no enviando la respuesta desde Octubre 2005.

Porqué ha dejado que en Febrero 2007 la Sindica de Greuges apercibiera al consistorio de anunciar en el próximo informe anual que se presente en Las Cortes Valencianas "su falta de colaboración al no contestar a sus requerimientos, en la labor de investigación de la Sindica". Nos preguntamos por cual motivo oportunista este concejal que no nos ha contestado oficialmente en plazo, ni fuera de él, saca a la luz mediante la prensa, la respuesta sobre el aval, diecinueve meses después, anunciando llevar a la Fiscalía el asunto, pareciendo por fin sensibilizado, para que la Fiscalía, a la que esta AAVV ya se dirigió en Abril y en Mayo 2006, se encontró con el decreto de su Archivo en Agosto 2006 por el Fiscal Javier Arias...

Nos preguntamos si el súbito afán de redimir a los residentes de El Pinar por parte del concejal Vinuesa, está en relación con su último escándalo denunciado por el PP local, de intentar frustradamente censar fuera de plazo a 29 rumanos "en beneficio de su partido el G.I.P." -para lo que utilizó un coche municipal según se publicó en la prensa-, lo explicaría un presunto intento de ganar en compensación a los 29 votos frustrados rumanos, los de los residentes de El Pinar.

La AAVV espera que si el concejal cumple con su promesa anunciada de llevar a la fiscalía el Asunto del aval desaparecido, si no es mera promesa electoralista, no solamente nos explique el por qué de su silencio producido entre Octubre 2005 y nuestros días al respecto, sino, que también nos responda e informe oficial y debidamente de cuanto acontezca, y de que en la Fiscalía halle mayor suerte que la nuestra, al provenir -en el supuesto su denunciante- ante la Fiscalía, de un concejal, que no es lo mismo que unos pobres ciudadanos asociados.

AAVV EL PINAR DE ALCOSSEBRE

PARCS EOLICS

He participat en una taula redona sobre el Parc Eòlic que estan proliferant sense ordre ni concerts en les nostres comarques de l'interior. La necessitat de donar resposta al repte de les noves energies esta abordant-se sense tindre en compte els valors patrimonials, mediambientals i paisatgístics.

El Pla Eòlic Valencià aprovat pel govern del PP esta portant-se endavant sense una pla més ample i, més a més, esta afectant negativament a molts llocs emblemàtics del país. Aquestes serien unes conclusions compartides per la quasi totalitat dels participants del debat al Club Levante de l'altra vesprada al Club Levante. Òbviament l'alcalde d'Enquera no ho veia així, puix demés de ser fidel al que mana el seu partit ha tret una compensació econòmica a favor del seu ajuntament.

La pròpia Sindicatura de Greuges ha alertat sobre la manca de fonamentació concreta d'alguns emplaçaments i l'inexistència dels estudis previs corresponents que justifiquen l'ubicació.

En aquest cas comprovem una constant de la practica dels que governen, fan lleis que no es compleixen, declaren pars protegits, reconeixen el valor mediambiental de zones concretes, però, deixen que les empreses i les immobiliàries projecten allà on lis interessa. Al 2004 es va aprovar la Llei d'Ordenació del Territori i Protecció del Paisatge, segons aquesta tenien que elaborar-ne uns plans territorials tant de tota la comunitat com per comarques, fins i tot hi havia un pla de l'horta. Res de res. Es deuria crear un Institut del Paisatge, igual una

promesa incomplida.

L'aplicació i desenvolupament de la llei citada implicaria necessàriament revisar moltes actuacions i projectes, i que les previsions d'ordenació territorial primaren sobre els plans municipals d'ordenació urbana. Doncs be, la llei ha estat una simple operació d'imatge, ja tenim llei, sobre el paper. Podrien citar molts exemples, la realitat és allò que compta. Així seria el cas de Cabanes, es fa el Catàleg de Zones Húmedes, s'inclou el Prat, a rengló seguit, però, en deixa que al costat del Prat s'aprove un PAI. Es va a declarar com bé d'interès cultural San Pere de Castellfort, i es deixa fer una instal·lació d'uns molins brutals davant mateix de la zona protegida. Contradicció o mala fe?.

Tenim una situació de fets consumats, amb unes lleis que no s'apliquen mentrestant la cosa va endavant. Caldria fer quelcom, revisar el Pla Eòlic, clar que si i tanmateix: exigir el compliment de les lleis i que es planifique d'altra forma, anar als tribunals, fer entendre a la gent que el diners d'avui poden ser misèria pel futur. Aquestes i altres reflexions van estar presents entre la gent que hi érem, llàstima que resulte molt difícil ampliar l'audiència.

Les comarques de l'interior estant patint les urgències de les urbanitzacions costaneres i del productivisme. En moltes ocasions, els veïns dels pobles afectats creuen que amb els diners que donen les empreses eòliques eixiran de la penúria, la veritat és que no serà així.

VICENT ÀLVAREZ.-Vocal del CONSELL VALENCIÀ DE CULTURA



MI VIDA COMO ERIZO

Por Tomas Torres

Mi granito de arena, propuestas para el siglo equis equis palito

Por si no lo han notado, estamos en elecciones. ¿O pensaban que la sonrisa de los políticos era un ictus? Tiempo de programas y de promesas. Los procesadores de textos van como locos "copiar y pegar, copiar y pegar". Vamos, la imaginación al poder. Porque los profesionales de la cosa política, y algunos amateurs, creatividad la justa para no ponerse la misma corbata dos días seguidos. Se echan en falta propuestas innovadoras, arriesgadas, vanguardistas, de diseño... ya está bien de programas electorales que parecen cartas a los Reyes Magos "pediremos..., solicitaremos..., exigiremos...". Echemos el resto, vamos a dar algunas ideas.

Por ejemplo, promoción turística. Amigos políticos, ¿Cómo queremos que los turistas nacionales les molen nuestras playas si dejamos entrar a los italianos? ¡Hombre, un poco de sensibilidad! A ver, ¿Qué pasa cuando en la discoteca se arrima un nativo a un par de chatis que estén de buen ver?, ¡que te las

levanta un italiano flaco con el pelo rizado peinado para atrás! Por lo tanto, hay que promover Leyes de Extranjería locales más selectivas. Alemanes, ingleses y noruegos, vale, italianos, ni uno, franceses solo los feos.

Otro de los pasatiempos del turismo nacional, las obras. ¿Quién es la mente iluminada que paraliza las obras en verano? ¿Qué hacen los jubilados madrileños mientras estén de vacaciones? Que no se les puede quitar de golpe la distracción, que son muchos años supervisando desde la distancia las obras de Gallardón como para dejarlos sin su dosis diaria a la brava. ¿Entienden los devastadores efectos de esas paralizaciones para la mente de estos pobres jubilados? Lo que hay que hacer es dejar las obras que estén en primera línea, así pueden mirar las grúas desde la arena mientras cuidan a los nietos.

Hablando de pasatiempos, si vamos a recalificar el término municipal, ¿Dónde van los turistas a mangar melones al caer la noche? Es que hay que

tener un mínimo de humanidad. ¿Para que quieres un centro comercial o un parque temático si puedes ir a robar tomates? Mucho mas divertido, donde va a parar. Y de paso se fomenta la dieta mediterránea. Por ello debían tener en cuenta en cada proyecto dejar un tanto por ciento de dotacionales públicos, un tanto por ciento de viales, un tanto por ciento de zonas verdes y un tanto por ciento de huerto del Tio Pepe, con su perro ladrando y su rústico agitando la garrota para darle emoción incorporados de serie. Eso es urbanismo sostenible, social e integrador. Pues no están buenos los tomates con sus pesticidas y las naranjas con Saquestrene (que se crían más hermosos los chiquillos). Las de Currufur, que encima son guiris, no saben igual, para nada.

Pero no. Ya verás que todas estas propuestas, que me he pasado la tarde para rumiarlas, no las va a recoger nadie. "Treball per al Domoni". Todos a hacer piscinas cubiertas y polideportivos. ¡Que lástima de gente!

La Asociación Vecinos de Monchells, ante las graves molestias que está ocasionando la obra de urbanización en la cima de Las Atalayas, en la que en ciertos momentos el trafico es infernal, por el paso de camiones, con mucho polvo y con las maquinas pica-pica trabajando desde las 7h30 a las 20h00. quiere recordar los hechos siguientes :

- La situación en Las Atalayas está en pésimo estado; calles destrozadas, agua de malísima calidad, polvo, ruido, falta de luz, etc., etc.

- La promesa del Sr. Alcalde Andrés Martínez, que Las Atalayas serían entregadas al Ayuntamiento al fin del año 2005, no ha sido cumplida

- La Comisión Europea ha abierto expediente contra el Reino de España por infracción del derecho comunitario por la construcción de 3'000 casas en la cima de las Atalayas.

- La nueva ley del Suelo, aprobada por las Cortes de Madrid y denominada por el Primer ministro Zapatero como

lucha radical contra la corrupción, limita el incremento de un 20% de la superficie urbana en una revisión de planeamiento global del municipio. Si esta ley hubiera existido antes, la aprobación de la construcción en la cima de Las Atalayas hubiera sido ilegal.

- La Asociación de Vecinos de Monchells (Las Atalayas) ha puesto pleito en el tribunal de Valencia contra el permiso de obra del PAI "Las Atalayas" aprobado por el Ayuntamiento, pero la construcción sigue a pesar de todo

- Las calles de Las Atalayas están inseguras, en mal estado y sin aceras apropiadas

- El sistema de alcantarillado en Las Atalayas se atasca con frecuencia, provocando la entrada de desagües en las casas de Las Atalayas

- Todo el tráfico de la obra en la cima de Las Atalayas pasa por la Av. Irlanda y la Av. Suiza, cientos de camiones por día molestan a los vecinos

- La Ronda Sur no existe, a pesar de que ha sido prometida por el Alcalde Andrés Martínez, por lo tanto los

vecinos de Las Atalayas deben de sufrir todas las molestias producidas por la imensa construcción en la cima de Las Atalayas

- Las Atalayas todavía no reciben agua de Peñíscola y tienen que pagar el agua mas caro y de mala calidad de la sociedad privada Zoreaguas

- Los vecinos de Las Atalayas no reciben el correo como los demás ciudadanos de Peñíscola en su casa y tienen que ir a buscarlo todos los días

- Por consecuencia una enorme cantidad de casas está en venta en Las Atalayas, porque los vecinos están hartos de su situación

Todos estos problemas están conocidas desde años, y a pesar de todas las demandas, cartas, visitas y manifestaciones, hechas por los vecinos de Las Atalayas, el Alcalde Sr. Andrés Martínez y su gobierno no han hecho nada para mejorar la situación en Las Atalayas, incluso, la han empeorado.

Web de la Asociación:
www.vecinospeniscola.blogspot.com

El partido Social Demócrata PSD, era un mal compañero de viaje.

Y digo que era un mal compañero de viaje porque contactan conmigo para coaligarnos los dos partidos de cara a las elecciones Municipales de Mayo 2007. En el PSD figuraba como número uno José Manuel Ribés. A mi me gusta sumar y la idea me pareció que podría ser acertada.

Después de conversar sobre el tema con su Presidente, su Secretario General y el susodicho número uno, llegamos al acuerdo de acudir a las elecciones los dos partidos juntos.

Al cabo de un par de semanas, el que figuraba como número uno del PSD, José Manuel Ribés, me llama por teléfono y me comunica que "le han hecho la cama", su partido propone de número uno otra persona, a mi ni me llaman. Y es ahí donde saco mi opinión de que el PSD era un mal compañero de viaje.

El PSD hace pública su lista a las elecciones y resulta:

* Número 1 de la lista, Jorge Amor,

entra en disputa con Rosa Sabater para ir de número 1 con el PSOE, coquetea con otros partidos y como no lo consigue se va de número uno con el PSD.

* Número 2 de la lista, Alfredo Morcillo, perteneció a AROM, fue Secretario de Organización, sabe de nosotros muchas cosas. Le invitamos a abandonar el partido por conducta "IMPROPIA", y que cada uno piense lo que quiera sobre lo que esto significa. Acepto la invitación, presenté carta de dimisión, intentó que le admitiesen en el PP, después en el BLOQ y ahora va de de número 2 con el PSD.

* Número 10 de la lista Ángel Lorenzo perteneció a AROM, bueno eso decía el, pues nunca pagó la cuota de afiliado, antiguo sindicalista, yo decía de el que era un PANCARTERO", todo quería solucionarlo con una pancarta y dando gritos delante de donde fuese, eso del dialogo nunca fue con el, nunca hizo nada para nuestro partido, bueno nada útil, siempre por libre y como no pagaba la cuota y para nada servía, nos olvidamos de el en el partido y ahora

entra el la lista de PSD.

Lo anterior da idea de quien es el PSD y da idea de quienes son, al menos, algunas de las personas que van en su lista, son gente que no quiere servir al ciudadano, se quiere servir a si mismo, quiere participar en política por estar dentro y sacar para ellos la mejor tajada posible y les da lo mismo en el partido que sea, derechas, izquierdas, centro o independientes. AROM es un partido independiente con personas que quieren servir al ciudadano y yo como persona física y como Secretario General del partido invito a estas personas a que cara a cara me digan o demuestren que lo escrito anteriormente no es verdad, testigos tengo.

Antonio González
Secretario General

