

Urbanismo sostenible: un as en la manga

Un problema cíclico. Así han definido desde hace años los empresarios turísticos la situación del sector en Castellón. La falta de infraestructuras y servicios capaces de competir con otros destinos españoles es una de las metas que aún no han logrado alcanzar los responsables de la industria vacacional en una provincia que goza de un enorme potencial. Durante estos últimos años, hemos asistido a valoraciones de expertos en la materia que aseguran que Castellón recibe, cada vez más, a visitantes de menor poder adquisitivo, lo que se traduce en una disminución de la inversión que estas personas realizan en la provincia y, por lo tanto, en un menor rendimiento económico, especialmente, en las campañas estivales.

Estos desequilibrios se hacen cada vez más evidentes teniendo en cuenta el elevado volumen de visitantes que acoge actualmente la provincia de Valencia gracias a la celebración de eventos como la Copa América, un acontecimiento deportivo que ha llevado a la capital del Turia a batir récords de ocupación y cuyos turistas buscan servicios exclusivos y de gran calidad. Mientras, Alicante sigue siendo el destino más escogido y su 'as en la manga' no es otro que el mercado de las segundas residencias, un sector que reporta importantes beneficios al turismo de la provincia de Alicante.

El poder adquisitivo de los turistas que adquieren una segunda vivienda, el gasto medio por estancia, en comparación con el dinero que gasta un visitante de apartamento o de hotel, es notablemente más elevado. Como consecuencia, se logra afianzar un turismo de mayor calidad que nunca se podrá obtener con el "turismo de paso", un modelo que se mueve sobre todo por las ofertas de precios. Resultaría simplista afirmar que ejecutar un Programa de Actuación Integrada (PAI) en una población es la solución global al problema. Sin embargo, sí que es una de las grandes alternativas para estar cada vez más cerca de esa meta que anhelan los empresarios de Castellón para situarse como clara alternativa de otros grandes destinos de 'sol y playa'. No cabe duda de que una de las soluciones es aunar esfuerzos. Empresas y Administración deben ir de la mano para lograr un turismo de calidad, que atraiga a visitantes de elevado poder adquisitivo y, sobre todo, que reporte importantes beneficios al sector hotelero y de la restauración.

La compañía CIVISA ha mostrado su claro convencimiento de que este es un paso para alcanzar ese objetivo con su proyecto de la urbanización El Pinar. Una actuación que no sólo consolidará a Alcocebre como uno de los grandes destinos para el turismo de élite, sino que favorecerá la construcción de grandes mejoras en las infraestructuras básicas de la población.

Aunque a estas viviendas puede acceder cualquier ciudadano valenciano o inversor de otras autonomías españolas, el municipio castellonense puede postularse como una de las poblaciones de referencia para el mercado turístico internacional, como clara alternativa a otras zonas de la costa valenciana, como Dénia, Xàbia o Benidorm.

Señores vecinos de El Pinar. Consideramos que Alcocebre merece mucho más. Acabar las obras de esta zona residencial no sólo contribuirá a reactivar la economía de la provincia con la promoción del turismo de calidad, sino que además resolverá problemas históricos en materia de infraestructuras. Las deficiencias en el sistema de alcantarillado han convertido el parque natural de Irta en uno de los espacios más vulnerables por los riesgos de contaminación.

Los beneficios ambientales, la remodelación de las infraestructuras básicas del municipio y, sobre todo, la mejora de los accesos y viales de esta zona residencial no harán más que situar a este municipio de Castellón entre los enclaves más deseados por los turistas. Sin embargo, todos estos motivos parecen poco solventes para los señores vecinos de El Pinar, una actitud que se ajusta a la perfección al dicho popular. Y es que no hay más ciego que el que no quiere ver... El urbanismo tiene mucho que aportar para dotar de calidad al sector y, en este caso a Alcocebre. No es casualidad que los empresarios castellonenses hayan reclamado con insistencia la colaboración de la Administración para agilizar los grandes proyectos en materia de infraestructuras y actuaciones urbanísticas que puedan situar a la provincia en el mercado de los touroperadores internacionales.

Para ello, la compañía propone la construcción de cerca de un centenar de viviendas en este complejo residencial, cuyos clientes potenciales serán los ciudadanos extranjeros procedentes de Inglaterra y Alemania, un mercado que actualmente demanda productos de calidad, en entornos exclusivos y que dispongan de servicios de alto nivel.

CIVISA

¿ANEM ANANT O ANEM CAGANT?

Alguien ha plagiado el boletín ANEM els Ciutadans tomando su misma grafología, su idéntico papel, nuestra dirección e-mail y publicando bellas fotografías de Juan-Luis Javier, con lo que a primera vista, parece la continuación de ANEM solo que llamándose "anem ANANT".

Desde nuestro Colectivo queremos dejar clara advertencia ante el confusioanismo que el folleto ANANT está suscitando. De los elogios y felicitaciones que hemos recibido, desgraciadamente no somos dignos nosotros sino sus autores entre quienes se encuentra la figura genial y querida por gran parte de la población, el secretario de la AAVV de Cap i Corp, con quien desde el nº 11 de ANEM difícilmente podíamos trabajar a nuestro pesar, ya que se trata de un ecuaníme valor intelectual que admiramos, pero desincronizó con el grupo.

Lamentamos que a quienes dejamos al ahora redactor de ANANT, nos haya puesto verdes en su folleto, pues no es cierto que los problemas del pueblo no nos preocupen. No enumeramos nuestros méritos porque no somos vanidosos. Todo el mundo los conoce sobradamente. Son Méritos por los que muchos nos rechazan también, ya que en política no se puede convenir a los intereses de todo el mundo, siendo ésta un barco en el que todos, menos los abusadores, somos respetables.

Recordamos al grupo de ANANT que la política es la práctica de la defensa del interés que filosóficamente empieza desde el propio, y se irradia hacia el exterior. Esa práctica rige tanto en los apáticos como en los emprendedores, tanto en los sumisos como en los conformistas, tanto en los radicales como en los intransigentes, por eso aunque no les parezca, hacemos la misma política desde ANEM tanto como desde ANANT, nosotros defendiendo nuestras casas y jardines, vosotros defendiendo vuestros tomates, en definitiva todos defendemos la salvaguarda de aquello que nos concierne pues que no "anem anant" juntos, no significa que "anem cagant...." el mal gusto con el que se ventilan trapos sucios de casa que a nadie interesan, salvo a los cotillas de bajas inquietudes.

Ya puestos, digan la verdad por la que J.B. se bajó al nº 13 de la candidatura. Cuando no estuvo conforme con el resultado del voto secreto del grupo para elegir al nº 1, narre por qué se votó y qué después, le inhibió de colaborar en la campaña dejándonos solos a nuestra suerte.

Deseamos mucho éxito al folleto ANANT y que suscite tanto interés como suscita ANEM.

COLECTIVO ANEM

LOS JUICIOS ERRÓNEOS DEL SR. RUBERT

Y este, si que lo escribo yo.

Las mentiras no son mi estilo, ni las querellas, ni las denuncias, ni los juzgados. Tras leer las declaraciones del Sr. Rubert en la última publicación del 7 Set, me veo en la obligación de defender mi honor, mi dignidad, mi capacidad y mi dedicación, tanto política como personal, cualidades que claramente pone en entredicho la persona mencionada.

Visto el alarde de virtudes que descubre en su artículo, debo decir, que bajo mi punto de vista, su profesionalidad y honradez dejaron mucho que desear en el momento en que se despojó de las responsabilidades políticas de las que era concejal, por lo que, evidentemente, se le desposeyó de su cargo.

Así mismo, puse en tela de juicio mi eficacia a la hora de desempeñar mi cargo. La verdad es que los resultados electorales hablan por sí solos, pero si lo cree necesario, le recuerdo los votos que el P.S.O.E., partido al que represento y pertenezco. El cual ha conseguido, nada mas y nada menos que **1300**, muy por encima del BLOC, partido al cual usted pertenece y encabeza y cuyos resultados han sido muy pobres, POCO MAS DE LA MITAD QUE LOS CONSEGUIDOS POR EL PARTIDO SOCIALISTA DE MAL EN PEOR.

De mis conocimientos, puedo decir que a diferencia de usted, no tengo una carrera universitaria, como la mayoría de mujeres de mi edad, pero he demostrado que a pesar de ello, he sido capaz de defender, orientar, ayudar y escuchar, como también crear y promover cualquier asunto, AL MARGEN DE LOS COLORES POLÍTICOS.

Pero a lo que íbamos Sr. Rubert, este es mi turno de réplica, y espero no dejar ninguna de sus frases por contestar.

El verdadero "quid de la cuestión", fueron unos comentarios escritos por una tal Paula, en el foro de la web del Ayuntamiento de Torreblanca. Si mal no recuerdo, ni siquiera son una afirmación, ni tampoco opinión, no son más que unas preguntas relativas a su persona y familia, nada que ver con lo narrado en otro de los artículos publicados en este mismo periódico que dicta: "los insultos y las insinuaciones de cohecho"... ¡¡¡Que alarmismo!!! **No creo haber leído en ningún momento que se le tache de corrupto.**

Y voy a ser rotunda: YO NO LO HE ESCRITO, pero a pesar de ello, tengo muchas cosas que decir al respecto.

La primera es que, si usted no permite que se "mancille, ataque o difame su honradez", yo tampoco, ni mucho menos, ¿pretende que crea que su relato es en defensa de su honor y el de su familia y no una artimaña política?

Desde luego, si hubiesen ofendido a mi familia mediante unas declaraciones en un foro, yo no haría público lo sucedido en un medio, que leen la mayoría de los vecinos, y menos, nombrando, identificando y prácticamente acusando, sin que una Sentencia Judicial firme, haya sido dictada en su contra.

Claro, quizá es mejor propaganda política, dar la información cuando no hay Sentencia, por si después de dictarla, no hay materia con la que atacar. No cree? Porque le recuerdo, que lo existente, con unas Diligencias Previas, esto es, un trámite previo al procedimiento ordinario. Y no tengo mejor prueba que es una artimaña política, que las que me da en bandeja en su escrito ¿O es defender su honor, el hecho de NOMBRARME, con nombre y apellidos y referirse al titular de otra línea afectada como "un vecino de Torreblanca"?

Para esclarecer los hechos y acelerar al máximo este proceso, de forma voluntaria, entregué mi PC a las autoridades, para que realizaran cuantas pruebas estimaran oportunas a fin de demostrar mi inocencia, mi palabra.

Así pues, plagio sus palabras "es al juez a quien le corresponde hacer justicia", pero usted ya lo sabe, no es la primera vez que acusa a alguien durante varios meses, y posteriormente, se demuestra su inocencia. Meses en los que, las familias sufren, como en este momento está sufriendo la mía.

Dicho esto, no me detendré demostrando mi inocencia, seguiré indagando cuanto esté en mis manos para descubrir y demostrar de donde salió la información relativa a mi línea, y en su caso, pediré responsabilidades, vía jurídica, puesto que se ha vulnerado la intimidad y privacidad de mi hogar, sin prueba contundente alguna.

Demos tiempo a la justicia para que se pronuncie y ponga a cada uno en su lugar, Sr Rubert, acepte de una vez los resultados electorales y no intente enmascararlos y disfrazarlos a costa de la honorabilidad de las personas. Le repito que **YO NO LO HE ESCRITO**. Por último, decirle, que su opinión respecto a mi persona, me es tan indiferente, que de no haber mencionado la denuncia presentada, ni me hubiera molestado en responder. Pero me da la sensación de que lo que quiere es "tiempo para opinar al respecto", así que le voy a seguir el juego.

MARÍA CARMEN GUAL GUAL

PD. YO TAMPOCO ME ESCONDO BAJO UN PSEUDÓNIMO



ESTO ES DE RISA

De risa es que en un pueblo como Torreblanca estén pasando las cosas que están pasando, me explico: Me refiero a la política, a los políticos les hemos elegido para que mejoren las infraestructuras con todo lo que ello conlleva, etc. y no hacen más que discutir los unos con los otros y dedicarse escritos los unos contra los otros, pues bien, aquí va el mío ya que esto se ha puesto de moda.

Esto no es un texto partidista, quiero que quede bien claro, pues en estos momentos no me merece ningún respeto ninguno de los partidos que se presentaron a las elecciones (PP, PSOE y Bloc o Bloc, PSOE y PP o PSOE, PP y Bloc) porque tal y como está la crispación política igual me critican por colocar un partido delante y el otro detrás en el orden en que los nombro. Esto es de risa, sí, es de risa que el Bloc dijese que no iba a pactar con el PP y después rectifique totalmente y pacte con en teoría "el enemigo numero 1", ¡es increíble! Más increíble es que gran parte de la política del Bloc es criticar continuamente al PP como en su

página "adeupp.com" y luego se alíen con dicho partido, eso es no tener principios de ningún tipo aunque luego se salga diciendo que han negociado con el PP por tal y por cual (excusas vamos).

Es de risa que el Bloc haya pactado con el PP después de las publicaciones que el PP le dedicaba al señor Rubert con el ojo de pirata, etc. (Que me pareció una falta de respeto, yo nunca me juntaría con alguien que se burlara de mí de semejante forma).

Pero lo que más me hace gracia es que el Bloc critique al PSOE por querer llegar a la alcaldía a toda costa, ¿acaso no es ese el fin de unas elecciones? Todos los partidos quieren llegar a la alcaldía cueste lo que cueste, por eso no entiendo que critiquen al PSOE, cuando el Bloc ha roto hasta sus principios para llegar a ella. Esto solo pasa en Torreblanca.

En cuanto al PSOE es de risa que ofrezca al señor Rubert un pacto cuando ellos mismos le acusaron de diversas cosas bastante graves y le despidieron de su concejalía de Urbanismo, etc. ¡Y luego pelillos a la mar y que vuelva otra vez!

Si el PP gana las elecciones generales, el Bloc en estas elecciones no hubiera podido decidir la alcaldía, lo cual a mi me parece justo, porque debería de gobernar siempre el más votado, al mismo tiempo que el PP debió gobernar cuando tenía más votos que los demás dos partidos.

Continúo con el "es de risa", así que es de risa que el Foro de Internet del Ayuntamiento se cerrase tras una larga serie de acusaciones, lo que pasa es que cuando acusan a uno mismo duele más que acusar al otro, aquí sí que expreso mi apoyo al señor Rubert porque no creo que ni él ni NADIE se merezca acusaciones de ese tipo, eso sí, el foro se debió cerrar mucho antes, pero cuando se ataca al enemigo es divertido leerlo parece...

En cuanto al PP parece ser que se ha subido el sueldo de manera considerable, no tanto como afirma el PSOE ni tan poco como debe decir el PP, esto es como las cifras de una manifestación, las cifras oficiales suelen estar por debajo y las otras cifras suelen estar muy por encima de lo que suele ser, no sé a que es debida esta subida pero bueno...

Es de risa como he dicho anteriormente que tras dirigirse improprios tanto PP como Bloc estén juntos... ¿Durará mucho esto? El tiempo dirá.

Y ahora comento la gran "patochada" del año, en Torreblanca habrá bachillerato... no se podía haber avisado antes a los alumnos, claro que no, esto es Torreblanca, el pueblo donde todo se hace deprisa y mal. Esto es Torrenostra, el pueblo de España que más va a crecer y más impacto ambiental va a tener, va a crecer más de un mil por cien según Greenpeace, pero ¿qué más les da a nuestros políticos?

Ahora mismo ninguno de los 3 partidos políticos de Torreblanca merece mi voto.

Y mis preguntas son, ¿quién fue el lumbreras que se le ocurrió pintar los pasos de zebra en pleno Julio? ¿Quizá es para que dure menos? ¿Esto es la ciudad sin ley? Puesto que las casetas sin permiso no dejan de hacerse... ¡estoy por hacerme una yo también! ¿Este año no hay actividades deportivas en Torrenostra? Visiten Torrenostra, la bella desconocida, donde reina la tranquilidad, tanto que

la gente y los JÓVENES SE ABURREN Y SE SEGUIRÁN ABURRIENDO. Políticos, dejen de hacer el ganso y trabajen por lograr los objetivos por los cuales les hemos votado y dejen de acusarse los unos a los otros, eso se hacía cuando íbamos a primaria. Las próximas elecciones si tienen un hueco en algún partido político me meto yo también, quiero chupar del bote mientras discutimos todos juntos.

Lo único bueno que he visto desde las elecciones es el gran número de cuerpos de seguridad buscando a ese capullo, es de agradecer el trabajo de búsqueda que hicieron.

Lo dicho, visiten Torreblanca, el pueblo que sale en todas las estadísticas... las malas, por descontado.

Me despido (mientras, yo me seguiré preguntando el porqué no hay a c t i v i d a d e s deportivas y lúdicas en Torrenostra)

Carlos Albert Valbuena

